

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
92
FECHA
13.08.2018
ROL S.I.I
967-799

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **214/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6300** de fecha **16.10.2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR SUPERMERCADO "SANTA ISABEL"** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA PANORAMICA** N° **820** Lote N° **3** manzana - localidad o loteo - **URBANO** sector **LA FLORIDA** (URBANO O RURAL) para una ampliacion de - quedando en un total construido de - en una superficie de terreno de - que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: **NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CENCOSUD SHOPPING CENTERS S.A.	94.226.000-8		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ANDRES LAGIES RAPP			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
AKROS ARQUITECTURA LIMITADA	77.005.650-0		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RAIMUNDO LOPEZ ROMAGNOLI			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.	-		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
RAMIRO CASTRO PEZOA			

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	148,301,150
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	1,483,012
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	444,903
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR			\$	1,038,109
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8680	FECHA	10.08.2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°92 DE FECHA 13.08.2018.-

PNP/VCH/doc.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE