

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 90 |
| FECHA |
| 01.09.2017 |
| ROL S.I. |
| 962-55 |

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **121/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1227-1228** de fecha **07.05.2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION INTERIOR LOCAL "YOGEN FRUZ / MR. PRETZEL'S"**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO SOLARI, LOCAL B 201**
N° **1400** Lote N° - manzana - localidad o loteo -
URBANO sector **MALL PLAZA LA SERENA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -
en una superficie de terreno de -
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| PLAZA LA SERENA S.A. | 96.653.650-0 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| LEONARDO VIDAL URIBE | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| IVAN REARTE ARENAS | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|--|-----|--------------------|-------|--------------------------------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | \$ | 58,880,832 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1% | % | | \$ | 588,808 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | (-) | | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | 10% | (-) | | \$ | 58,880 |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 529,928 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 1688 / 9450 | FECHA | 10.02.2017 / 01.09.2017 | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°90 DE FECHA 01.09.2017.-

PNP/SOC/cdr.-



[Handwritten Signature]
PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE