

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO	<b>90</b>
FECHA	<b>30.04.2020</b>
ROL S.I.I	<b>830-02</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **176/2020**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **8298** de fecha **12.08.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR 100M2**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **COLOMBIA**  
N° **1959** Lote N° **9** manzana **J**  
**URBANO** sector **COMPAÑIA ALTA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **4,56 m2** quedando en un total construido de **155,16 M2**  
en una superficie de terreno de **500 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ASESORIAS Y SERVICIOS CONTABLES AUDIORINT Spa</b>	<b>76.517.699-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>NICOLAS ALFONSO VALDENEGRO FREDES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>WALTER BERDUZCO TORRES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>WALTER BERDUZCO TORRES</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G3		\$ 438.266.-
MODIFICACION INTERIOR			%	\$ 101.915,00
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$108.489 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	DE FECHA :	(-)
TOTAL A PAGAR				\$ 108.489.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	2925	FECHA
CONVENIO DE PAGO		N°	***	FECHA
				30.04.2020
				***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for notes.

P.O.M. N° 90 DE FECHA 30.04.2020

PNP/PM



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

Handwritten signature of Patricio Núñez Paredes.