

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>87</b>
FECHA
<b>10.05.2017</b>
ROL S.I.I
<b>1315-226</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 327 / 03.05.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2229 de fecha 25.04.2017
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE ESCRITOR FERNANDO SANTIVAN

N° 2848 Lote N° 2 manzana 18 localidad o loteo MONJITAS ORIENTE  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 47,72 m2 quedando en un total construido de 87,88 m2 en dos pisos.  
 en una superficie de terreno de 72,00 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA CJB CHILE LTDA.</b>	<b>76.294.936-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CRISTIAN BRAVO CUELLAR</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRÉ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRÉ</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. 25,25 M2. D-5 \$ 66.612. / 2° PISO. 22,47 M2 E-5 \$ 66.612.			\$	<b>3.178.725.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%		\$	<b>47.681 .-</b>
REBAJA DE DERECHOS	50%	(-)		\$	<b>23.840 .-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		\$	<b>7.660 .-</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>16.181 .-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4471 / 4751</b>	FECHA	<b>03.05.17 / 10.05.17</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

**P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 87 DE FECHA 10.05.2017**

  
**PATRICIO NUÑEZ PARÉDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/MAR