

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA



**La Serena**

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>86</b>
Fecha de Aprobación
<b>22.05.2023</b>
ROL S.I.I
<b>1496-5</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 60 de fecha 22.05.2023
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la LEY N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 38,07 m2 ubicada en PASAJE LUZMIRA PEÑA Y LILLO CÓNDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
N° 4252 Lote N° 5 manzana 1  
localidad o loteo VILLA LAMBERT CIAS sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL)  
timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JOSÉ FERNANDO DIAZ FARIAS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CAMILA ROJAS RIVERA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

P.R.D. N° 503 DE FECHA 05-08-1992  
SUPERFICIE AMPLIACIÓN 38,07 m2 (E-4) 2o.Piso  
SUPERFICIE TOTAL 76,14 m2  
SUPERFICIE DE TERRENO 100,014 m2  
EXENTO DE PAGO ADULTO MAYOR

FRZ/CSC/JSM.-



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**