

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>86</b>
FECHA
<b>13.10.2022</b>
ROL S.I.I
<b>962-055</b>

REGIÓN : IV

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

URBANO  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **737/2022**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR INSTALACIÓN ELEMENTO PUBLICITARIO (TOTEM)**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ALBERTO SOLARI**  
N° **1400** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **ACCESO ESTACIONAMIENTOS MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ARTÍCULO 124° DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **3 AÑOS**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PLAZA LA SERENA SPA</b>	<b>96.795.700-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PAOLO LEIVA PENNA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>CRISTIAN ACUÑA DANNEMANN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE del CALCULISTA	R.U.T.

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	17,756,002
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1%		%		
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$0.-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA:	(-)	\$0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 177,560
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	10809	FECHA	12.10.2022
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. PROVISORIO N°86 DE FECHA 13.10.2022 .-

FRZ/RM/CCR  



  
**FERNANDO RUIZ-ZAMARCA**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE