



ROL AVALUO N° 1154-14 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 085 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 1065 de fecha 09 de Diciembre del 2008** concede Permiso de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 **PROPIETARIO** : JOSÉ JIMENEZ DELGADO.-
- 03 **UBICACION** : P.JE. COPIAPO # 1972, LOTE LAS ROSAS, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : ROMINA MICHAUD MALUENDA.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : ROMINA MICHAUD MALUENDA.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS EN PRIMER PISO DE ALBAÑILERÍA DE BLOQUE Y EN SEGUNDO PISO DE TABIQUERIA DE MADERA FIBROCEMENTO Y YESO-CARTON, CORTAFUEGO SUPERBOARD PIZARREÑO 8 - 60 - M. PAVIMENTO CERAMICO Y SEPER FLEXIT, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA EN FIBROCEMENTO ONDA.
- 07 **SUPERFICIE** : 149.70 M2
- 08 **PRESUPUESTO** : C-3 \$139.457.- E-3 \$99.597 PG \$17.446.760.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7880.-** **DE FECHA:** 09.12. 2008.-
VALOR \$25.701.- **FOLIO** 0362443.-
ORD. N° 2081.- **DE FECHA:** 24.03.2009.-
VALOR \$236.000.- **FOLIO** 0387721.-

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA. DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 26 DE MARZO DEL 2009.



Juana Baudoín Madrid
JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/CEG-