

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.Ilustre Municipalidad de  
La SerenaDIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

 URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>83</b>
FECHA
<b>16.05.2018</b>
ROL S.I.I
<b>308 - 53</b>

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 255 / 2018  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1842 de fecha 23/03/2018  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACIÓN JARDÍN INFANTIL Y SALA CUNA  
(especificar y m2)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LAS HIGUERAS  
 N° 851 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\*  
URBANO sector SAN JOAQUIN  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliación de 12,61 m2 quedando en un total construido de 224,08 m2  
 en una superficie de terreno de 553,50 m2  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:


NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD EDUCACIONAL LAS HIGUERAS LIMITADA</b>	<b>76.787.660-5</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MARIA PAULINA CASTRO HERREROS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MANUEL RAMIREZ SEGURA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN <b>C 3</b>		<b>\$2.221.352 + \$3.000.000.-</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		AMPL 1,5%	MODIF 0,75%	%	<b>\$ 33.320 + \$ 22.500.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	<b>\$ 0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° ***	DE FECHA : ***	(-)	<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR					<b>\$ 55.820.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5204</b>	FECHA	<b>16-05-2018</b>	
CONVENIO DE PAGO	N°	<b>***</b>	FECHA	<b>***</b>	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 83 DE FECHA 16-05-2018

PNP/RVA/ecm.-  



  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE