

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>80</b>
FECHA
<b>21.04.2017</b>
ROL S.I.I
<b>2455-102</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 262/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 798 de fecha 08.02.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE DOMINGO GONZALEZ RIVAS  
N° 1750 lote 17 manzana 5 localidad o loteo B. UNIVERSITARIO III  
URBANO sector \*\*\*\*\*  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 76,23 M2 quedando en un total construido de 126,27 M2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 190,00 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PAMELA ARAYA FLORES</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRE</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ALEXIS RIVAS COFRE</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° PISO. 20,70 M2. C4 \$ 123.349 / 2° PISO. 55,53 M2. G4 \$ 88.748.-		\$	7.481.500.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	112.223.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	11.222.-
TOTAL A PAGAR			\$	101.001.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	3613 / 4108	FECHA	05.04.17 / 21.04.17
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 80 DE FECHA 21.04.2017.

PNP/MAR

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE