

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO

**79**

FECHA

**10.07.2015**

ROL S.I.I.

**962-55**

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **575/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2722** de fecha **21.10.2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "MODIFICACION LOCAL BABYCENTER"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. ALBERTO SOLARI, LOCAL C-246 a - 250**  
N° **1400** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

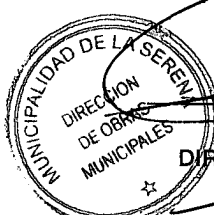
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>	<b>10.208.075-0</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FERNANDO CALLEJAS MATURANA</b>	<b>13.244.766-0</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>FERNANDO CALLEJAS MATURANA</b>	<b>13.244.766-0</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>43,455,350</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>434,553</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ <b>43,455</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>391,098</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>6344 / 6800</b>	FECHA	<b>24.06.2015 / 08.07.2015</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PNP/PZA/adj-


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**
  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**
  
 FIRMA Y TIMBRE