

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

Illustre Municipalidad de  
**La Serena**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>79</b>
FECHA
<b>11.05.2018</b>
ROL S.I.I
<b>1501 - 11</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **185 / 2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **7238** de fecha **07/12/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - RESIDENCIAL INFANTO ADOLESCENTE - HOGAR DE CRISTO**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA GABRIEL GONZALEZ VIDELA**  
N° **1848** Lote N° **\*\*\*** manzana **\*\*\***  
**URBANO** sector **\*\*\***  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **67,47 m2** quedando en un total construido de **268,45 m2**  
en una superficie de terreno de **415 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**\*\*\***  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO</b>	<b>81.496.800-6</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>GONZALO CORTES URR</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ISABEL MACIAS ARAYA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ISABEL MACIAS ARAYA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G 3		\$ 8.488.063 + \$ 28.515.716.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	AMPL 1,5% y MODIF 0,75%		%	\$127.320 + \$213.867.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° *** DE FECHA : ***		(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 341.187.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5030	FECHA	11-05-2018
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4673	FECHA	03-05-2018

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**GIRO N° 5030 POR DERECHOS MUNICIPALES DE PERMISO DE MODIFICACION INTERIOR DE OBRA MENOR POR \$ 213.867.-****GIRO N° 4673 POR DERECHOS MUNICIPALES DE PERMISO DE AMPLIACION DE OBRA MENOR POR \$ 127.320.-**

P.O.M. N° 79 DE FECHA 11-05-2018

PNP/RVA/ecm.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE