

### PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
  MODIFICACION sin alterar estructura
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO
  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>73</b>
FECHA
<b>28.07.2017</b>
ROL S.I.I
<b>294-6</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **453/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3415** de fecha **09.06.2016**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION "CRUZ VERDE"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE HUANHUALI, LOCAL 101**  
 N° **839** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
 en una superficie de terreno de -  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA E INVERSIONES LAS CASAS LIMITADA</b>	<b>76.269.223-6</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CRISTIAN CHECHILNITZKY RODRIGUEZ / VICTOR DURAN JILES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CAROLINA LORENA ROM</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ROBERTO CASSIS HADWA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	<b>27,364,050</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$ <b>273,640</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$ <b>22,995</b>
TOTAL A PAGAR		\$	<b>250,645</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>6109 / 7778</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			<b>16.06.2017 / 26.07.2017</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°73 DE FECHA 28.07.2017.-**

PNP/PSM/306-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE