

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 73 |
| FECHA |
| 05.07.2018 |
| ROL S.I.I |
| 167-18 |

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **288/2018**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **7656** de fecha **02.01.2017**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION LOCAL "COCHA"**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA, LOCAL 135 - 136**
N° **2885** Lote N° **4** manzana - localidad o loteo -
URBANO sector **CENTRO COMERCIAL PASEO BALMACEDA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|---------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A. | 99.289.000-2 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| GASTON RENATO DONOSO GUERRA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| PUNTO CERO SpA. | 76.477.524-4 | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| FRANCISCO VARELA MARIN | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| PUNTO CERO SpA. | 76.477.524-4 | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| FRANCISCO VARELA MARIN | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| - | - | - | - |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|--|-----|-------------|-------|-------------------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | \$ | 38,686,533 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1% | % | | \$ | 386,865 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | | (-) | \$ - |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | 10% | (-) | | \$ - | |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ | 386,865 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 6984 | FECHA | 04.07.2018 | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°73 DE FECHA 05.07.2018.-

PNP/PSM/abc.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE