

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NÚMERO DE PERMISO
<b>72</b>
FECHA
<b>13.04.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1242-16</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 204/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 9682 de fecha 06.09.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**BAQUEDANO, ESQUINA CALLE SAN ANTONIO**

N° 2892 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
URBANO sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 19,55 MT2 quedando en un total construido de 52.36 MT2  
en una superficie de terreno de 100,82 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MANUEL AGUIRRE FIGUEROA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA PRO VIVIENDA LTDA</b>	<b>76.649.573-7</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>MAURICIO COMPAN OLIVARES</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-4		\$1.858.149.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 27.872 .-
DESCUENTO 50 % VIVIENDA SOCIAL-			% (-)	\$ 2.787.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD N°	FECHA	% (-)	\$0.-
TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 50% REBAJADO				\$ 11.661.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2849	FECHA	13.04.2020
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 72 DEL 13.04.2020

PNP/PM



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ARQUITECTO