

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>72</b>
FECHA
<b>29.04.2019</b>
ROL S.I.I
<b>571 - 49</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 273 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1362 de fecha 11.03.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**CALLE CARLOS ILLANES**

N° 884 Lote N° 87 manzana \*\*\* sector LA ANTENA  
URBANO loteo POBL. AMPLIACION COLL  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 60,09 m2 quedando en un total construido de 129,54 m2  
 en una superficie de terreno de 165,40 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INES ADRIANA CRUZ CHEPILLO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E-4 / D-4			<b>\$ 5.599.443.-</b>
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%		(%)	<b>\$ 83.991.-</b>
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES DEMOLICION	0,5% DEL PPTO. DEMOLIC.	%	(+)	<b>\$ 5.000.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	- 50% (Nº2 ART. 130 L.G.U.C. VIV. SOCIAL)	%	(-)	<b>\$ 41.995.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD Nº ***	FECHA ***	%	<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 46.995.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4618</b>	FECHA	<b>29.04.2019</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	<b>***</b>	FECHA	<b>***</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)  
 ESTE PERMISO DE OBRA MENOR - AMPLIACION ESTA ASOCIADO A CERTIFICADO DE DEMOLICION Nº 44 DEL 29-04-2019.  
 SUPERFICIE ORIGINAL DEMOLIDA: 2,95 m2.  
 SUPERFICIE EDIFICADA TOTAL RESULTANTE: 129,54 m2.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 72 EL 29-04-2019

PNP/EQM.-



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**