

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO RURAL

| | |
|-------------------|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO | 71 |
| FECHA | 25.04.2019 |
| ROL S.I.I | 2659-26 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 106/11.02.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 9535 de fecha 07.01.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JUAN FERNANDEZ LARRAGUIBEL**
N° **1446** Lote N° **7** manzana **2** localidad o loteo **SERENA ORIENTE IV, ETA. XI**
URBANO sector **PAMPA ALTA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **25,47 M2** quedando en un total construido de **125,07 M2**
en una superficie de terreno de **214,80 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| BENEDICTO DANIEL MOLINA FLORES | [REDACTED] | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| CARLOS PIZARRO RIVERA | [REDACTED] | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| ACOGIDO ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|-------------------|------------------|-------|----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | C-4: \$ 128.582.- | E-4: \$ 92.512.- | | \$ 2.802.827.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | 1.5 % | \$ 42.041.- |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | (-) | \$ 0.- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | | (-) | \$ 0.- |
| TOTAL A PAGAR | | | | \$ 42.041.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 4500 | FECHA | 25.04.2019 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 71 DE FECHA 25.04.2019

PNP/PZA.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

 FIRMA Y TIMBRE