

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>68</b>         |
| FECHA             |
| <b>13.04.2020</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>1242-13</b>    |

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 201/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 9679 de fecha 09.09.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
**BAQUEDANO**

N° 2874 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LAS COMPAÑIAS  
**URBANO** sector LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 19,11 MT2 quedando en un total construido de 51,19 MT2  
en una superficie de terreno de 65,62 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

|   |                     |
|---|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO               | R.U.T.              |
| <b>CECILIA QUEZADA QUEZADA</b>                      | [REDACTED]          |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                 | R.U.T.              |
|   |                     |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO  | R.U.T.              |
| <b>INMOBILIARIA PRO VIVIENDA LTDA</b>               | <b>76.649.573-7</b> |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                               | R.U.T.              |
| <b>MAURICIO COMPAN OLIVARES</b>                     | [REDACTED]          |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T.              |
|   |                     |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                              | R.U.T.              |
| <b>ACOGIDO AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>         |                     |

**3.-PAGO DE DERECHOS**

|   |        |                                       |       |               |
|---|--------|---------------------------------------|-------|---------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                        |        | CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-4 |       | \$1.816.329.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                    |        |                                       | %     | \$ 27.245 .-  |
| DESCUENTO 50 % VIVIENDA SOCIAL-               |        |                                       | % (-) | \$ 2.724.-    |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                   | ORD Nº | FECHA                                 | % (-) | \$0.-         |
| TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 50% REBAJADO |        |                                       |       | \$ 11.599.-   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                        | Nº     | 2846                                  | FECHA | 13.04.2020    |
| CONVENIO DE PAGO                              | Nº     |                                       | FECHA |               |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 68 DEL 13.04.2020

PNP/PMJ



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 ARQUITECTO