

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Hustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
68
FECHA
28.03.2017
ROL S.I.I
246-61

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 866/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5996 de fecha 19.10.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **** de fecha **** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN SEDE COMUNITARIA JOSÉ MIGUEL CARRERA
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA BALMACEDA
N° 4635 Lote N° 1 manzana ****
URBANO sector LA PAMPA
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 91 m2 quedando en un total construido de 184,98 m2
en una superficie de terreno de 2.707,5 m2
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO SE ACOGE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	61.402.020-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
DIEGO NUÑEZ WOLFF			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
****	****		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RENZO MANTEROLA NORERO			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
****	****		

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	91 m2 x \$88.245 (G-4)	\$ 8,030,295
		1.5% %	\$ 120,454
PRESUPUESTO OBRAS MENORES			****
		1% %	\$ 0
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	****
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.		(-)	****
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA:	(-) \$ 0
TOTAL A PAGAR			\$ 120,454
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3299	FECHA 28.03.2017
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 68 DE FECHA 28.03.2017.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/SJC