

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>67</b>
FECHA
<b>23.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>3906-195 / 3906-529</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **531/2020**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6118** de fecha **11.06.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION " TIENDA FLORES"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **RUTA 5 NORTE ESQUINA REGIMIENTO ARICA, LOCAL 1619-1623**  
N° **S/N, PARCELA 24** Lote N° **1B-1C** manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **OUTLET VIVO LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA PUENTE LTDA</b>	<b>76.046.651-4</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MIGUEL ETCHEVERRY MUÑOZ / JUAN PABLO LAVIN TOCORNAL</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CYNTHIA LISSETE LECAROS URETA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>FORMAS PUBLICIDAD JEAN PIERRE FURQUE FELIU EMPRESA IND. D</b>	<b>76.519.065-7</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>RAUL CARDENAS ARRIAGADA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>68,399,674</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%		%	\$	<b>683,997</b>	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$	<b>-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	428	(-)	\$	<b>68,400</b>	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>615,597</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4669</b>	FECHA	<b>19.11.2020</b>		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°67 DE FECHA 23.11.2020.-**

PNP/IEB/CCR.-  
f



*(Handwritten Signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE