

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
66
FECHA
09.06.2015
ROL S.I.I
230-025

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **292/2015**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4314** de fecha **18.08.2014**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **OM 3215 A** de fecha **20.04.2015** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR "REMODELACIÓN SUPERMERCADO LIDER EXPRESS"**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV BALMACEDA**
N° **2154** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
URBANO sector _____
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de _____ quedando en un total construido de _____
en una superficie de terreno de _____
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA DON JUAN S.A.	77.812.340-6		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
HUMBERTO CASACUBERTA G			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NAVARRETE, PAGE Y CIA. LTDA	76.166.950-8		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
WILFRED PAGE MAINO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1. O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARIELA VACCARO ENRIQUEZ	6.521.599-3	160-13	1°

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	256,590,653
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1%	\$ 2,565,907
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$ 769,772
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ 253,995
TOTAL A PAGAR					\$ 1,542,140
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3204 / 5674	FECHA	30.03.2015 / 05.06.2015	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PNP/MAR/cgt.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE