

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>66</b>
FECHA
<b>12.07.2017</b>
ROL S.I.I
<b>3907-1 / 3906-166</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **209/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5932 / 560** de fecha **28.11.2014 / 11.02.2013**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION LOCAL COMERCIAL "FAMILY SHOP"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **RUTA 5 ESQUINA REGIMIENTO ARICA, LOCAL TM 1244-1248-1252**  
N° **S/N, PARCELA 24** Lote N° **17 Y A1** manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **OUTLET VIVO LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PENTA VIDA COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.</b>	<b>96.812.960-0</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MIGUEL ETCHEVERRY MUÑOZ / FERNANDO MOYANO PEREZ</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JULIO RAMIREZ ROJAS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JULIO RAMIREZ ROJAS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA


**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>34,343,093</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>343,431</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	<b>34.343</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>309,087</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7095</b>	FECHA	<b>11.07.2017</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. Nº66 DE FECHA 12.07.2017.-**

PNP/SDC/ccr-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE