



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**P E R M I S O N° 04-63/**

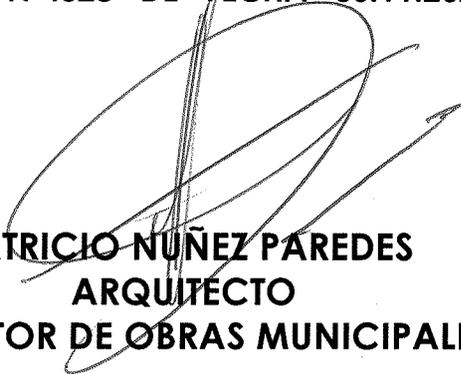
Vista la solicitud presentada por **GERARDO ALBERTO ESCOBAR ESPINOZA** y por el arquitecto **CAMILA ROJAS RIVERA**, en la cual solicita autorización para efectuar una **OBRA MENOR** consistente en la "**CONSTRUCCION MAUSOLEO**", ubicado en Cementerio General de Las Compañías, de esta ciudad; y vista la facultad que le confiere a la Dirección de Obras, la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, concédase el permiso solicitado.

La inspección municipal velará por el fiel cumplimiento de las disposiciones vigentes, para esta clase de permisos.

Este permiso se otorga sin perjuicio de aquellas exigencias que pueda disponer reglamentariamente la corporación municipal Gabriel González Videla, como administradora del Cementerio Municipal y General de La Serena.

**CANCELO DERECHOS POR ORDEN N°4328 DE FECHA 06.11.2020 POR \$10.290.- FOLIO 1739491.-**



  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LA SERENA, 10 DE NOVIEMBRE 2020**

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo.
- Carpeta N° 458/2020.-  
PNP/MAR/AOC.-



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**P E R M I S O N° 04-64/**

Vista la solicitud presentada por **NELSON CORTES URRUTIA** y por el arquitecto **CAMILA ROJAS RIVERA**, en la cual solicita autorización para efectuar una **OBRA MENOR** consistente en la "**CONSTRUCCION MAUSOLEO**", ubicado en Cementerio General de Las Compañías, de esta ciudad; y vista la facultad que le confiere a la Dirección de Obras, la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, concédase el permiso solicitado.

La inspección municipal velará por el fiel cumplimiento de las disposiciones vigentes, para esta clase de permisos.

Este permiso se otorga sin perjuicio de aquellas exigencias que pueda disponer reglamentariamente la corporación municipal Gabriel González Videla, como administradora del Cementerio Municipal y General de La Serena.

**CANCELO DERECHOS POR ORDEN N°43129 DE FECHA 06.11.2020 POR \$13.290.- FOLIO 1720353.-**



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LA SERENA, 10 DE NOVIEMBRE 2020**

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo.
- Carpeta N°459/2020.-
- PNP/PSM/AOC.-



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

## CAMBIO DE DESTINO

Patricio Nuñez Paredes, Arquitecto, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Serena, en uso de la facultad que me confiere el D.F.L. 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y anexos, certifico que:

Vistos los antecedentes:

1. Planos de arquitectura, lamina 1/1.-
2. Certificado de Informaciones Previas N°5629 de fecha 03.06.2019.-
3. Permiso de Edificación N°13 de fecha 14.07.1967 y Certificado de Recepción Definitiva de Obras N°121 de fecha 15.06.1979.-

Se otorga Permiso de Cambio de Destino **Total** de **HABITACIONAL** a **COMERCIO (118,53M<sup>2</sup>)**, propiedad de **MARIA CONSUELO THIEL AMENABAR** ubicada en **CALLE LOS PERALES N°725, SITIO 18. VILLA LA PORTADA**. De esta comuna.

Profesional responsable **RODRIGO ROJAS PIZARRO**.

### OBSERVACIONES:

- Pago de derechos por concepto de cambio de destino según orden **N°4395** de fecha **10.11.2020** por **\$100.744 FOLIO N°1739652.-**



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**LA SERENA, 10 DE NOVIEMBRE 2020**

### Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 046/2020.
- PNP/MAR/AGC.-

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGION : **IV REGION**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>996</b>
FECHA
<b>27.10.2020</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° 429/2020
- D) El Permiso de Edificación N° 90 de fecha 03.05.2019
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de LA SERENA del Reglamento de Copropiedad, a fojas 6296 N° 3374 de fecha 19.10.2020

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A el INMUEBLE ubicado en PROYECTO INMUEBLE
- CALLE FEDERICO ARCOS N°740, LOTE E, LOTE O**  
**CHACRA EL CARMEN**
- calle/ avenida/ camino \_\_\_\_\_ de 5 pisos,
- destinado a 75 DEPARTAMENTOS. "CONDominio ASTURIAS" de propiedad de INMOBILIARIA E INVERSIONES ALAGOAS S.A.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria Lám.1:2 Emp., L.2:2 de Emp, L1:5 Edif.A, L1:5 Edif B, L1:5 Edif.C Total: 5 Lám.
- 3.- Certificar que el INMUEBLE cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos L.1 de 2 Emp., L.2 de 2 Emp., L.1/5 Edif. A, L1/5 Edif. B, L1/5 Edif. C Total 5 Láminas y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado

**6.- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<b>75</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	<b>\$ 1,640</b>	<b>\$ 369,000</b>
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	-	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	-	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>				<b>\$ 369,000</b>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>4085</b>	FECHA	<b>26.10.2020</b>



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

PNP/JSM/CCR.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO

RURAL

Nº de Certificado
<b>180</b>
Fecha de Aprobación
<b>16.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>8000-274</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularización ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 165 de fecha 12.11.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3º de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4510 de fecha 13.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 87,8 mt2, ubicada en 1 PISO  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliación

de: CAMINO INTERIOR N° S/N  
Calle / Avenida / Pasaje

Lote N° 67 manzana \*\*\* localidad o loteo JARDINES DEL VALLE, EL HINOJAL sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>PAULA GONZALEZ CONTRERAS</b>	<b>13.677.801-3</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>FELIPE DURAN DROGUETT</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>15.651.123-4</b>



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

PNP/RMM

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO       RURAL

N° de Certificado
<b>179</b>
Fecha de Aprobación
<b>16.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1181-60</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 138 de fecha 08.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4496 de fecha 13.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda de vivienda existente con una superficie de 58,19 mt2, ubicada en 1 PISO de: PJE. ESCULTORA MARIA FUENTEALBA N° 1602 Lote N° 6 manzana 16 localidad o loteo LOTEO PINAMAR XIV ETAPA sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>RENE URRUTIA URIBE</b>	<b>9.050.777-K</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>JAIME PEREZ SIDGMAN</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>7.347.896-0</b>

PNP/RM

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.**  
SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
178
Fecha de Aprobación
16/11/2020
ROL S.I.I
01298-00025

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 116 de fecha 07/08/2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la LEY N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el articulo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 15 m2 ubicada en CALLE CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE BAQUEDANO N° 3102 Lote N° \*\*\* manzana 3 localidad o loteo SIMON BOLIVAR sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RITA DEL CARMEN MOLINA CASTRO	7.265.220-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CONSTANZA ALIAGA CONTADOR	ARQUITECTO	16.686.880-7

NOTA: según letra C) articulo 2° Ley N° 20.898 según articulo 17° de la LGUC.

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

PNP/RVA.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N°20.898.**  
**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
178
Fecha de Aprobación
16/11/2020
ROL S.I.I
01298-00025

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 116 de fecha 07/08/2020
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la LEY N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 15 m<sup>2</sup> ubicada en CALLE CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
BAQUEDANO N° 3102 Lote N° \*\*\* manzana 3  
 localidad o loteo SIMON BOLIVAR sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes  
(URBANO O RURAL)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RITA DEL CARMEN MOLINA CASTRO	7.265.220-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CONSTANZA ALIAGA CONTADOR	ARQUITECTO	16.686.880-7

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/RVA.-

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
176
Fecha de Aprobación
12.11.2020
ROL S.I.I
2515-11

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 114 de fecha 28.07.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la LEY N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 434715072 de fecha 09.11.2020 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 36,13 m2 ubicada en PJE. CARLOS VARGAS AGUIRRE CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 1470 Lote N° 11 manzana 19 localidad o loteo SERENA ORIENTE I ETAPA sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>VICTOR HUGO HUERTA AGURTO</b>	<b>11.839.285-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>NAYER ARAVENA MALDONADO</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>12.846.917-6</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

PNP/RZA.-



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGION:

IV



URBANO       RURAL

N° de Certificado
<b>173</b>
Fecha de Aprobación
<b>11.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>560-53</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 140 de fecha 13.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4332 de fecha 06.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 108,91 mt2, ubicada en 1 PISO  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliacion  
 de: COLO COLO N° 2598-B  
Calle / Avenida / Pasaje  
 Lote N° 2 manzana 18 localidad o loteo LA SERENA sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

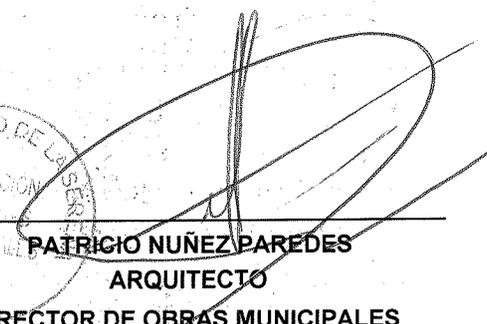
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>SUSANA FIGUEROA ROJAS</b>	<b>10.001.261-8</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>BIRGGIT PEREZ ZULUAGA</b>	<b>INGENIERO CONSTRUCTOR</b>	<b>15.910.070-7</b>

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

PNP/RM 

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(permiso y recepcion definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO       RURAL

Nº de Certificado
<b>172</b>
Fecha de Aprobación
<b>11.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1439-13</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 32 de fecha 07.02.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3º de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4355 de fecha 09.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 137,9 mt2, ubicada en 2 PISOS  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliación  
 de: CALLE ENRIQUE CAMPINO N° 7749  
Calle / Avenida / Pasaje  
 Lote N° 13 manzana 12 localidad o loteo COMPañIA ALTA EL TOFO sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

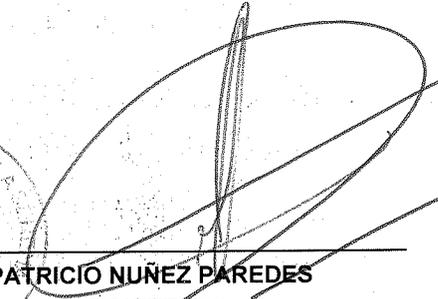
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por está D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>GUILLERMO VILLALOBOS BARRAZA</b>	<b>4.869.639-2</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>PAMELA LEAL MARTINEZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>13.756.019-4</b>

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**



PNP/RM

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV

<b>N° de Certificado</b>
<b>174</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>12.11.2020</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1404-21</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 135 de fecha 07.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4128 de fecha 29.10.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

existente con una superficie de 9,06 mt2, ubicada en CALLE LAS VERTIENTES CONDominio / CALLE AVENIDA / PASAJE N° 4722  
 Lote N° 32 manzana 14 localidad o loteo POBL. EL VALLE sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del <b>Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ROXANA CAROLINA ARAYA VEGA</b>	<b>14.533.842-5</b>
Representante Legal del <b>Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		<b>R.U.T.</b>
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	<b>R.U.T.</b>
<b>MANUEL ROJAS NUÑEZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>16.688.929-4</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/PMU

  
  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FORMULARIO 12.2

LEY 20.898 TITULO I

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(permiso y recepcion definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Hustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO       RURAL

N° de Certificado
<b>175</b>
Fecha de Aprobación
<b>12.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1453-20</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 159 de fecha 02.11.2020.
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° ---- de fecha: ----- de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 74.08 mt2, ubicada en PJE. JOSE ANTONIO VALDES CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE -----  
LOTEO ACONCAGUA N° 2689  
Lote N° 4 manzana H localidad o loteo LAS CIAS. sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>AGUSTINA DEL CARMEN CASTILLO ARAYA</b>	<b>7.637.430-9</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>12.037.601-2</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/IFB

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(Permiso y Recepción definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
176
Fecha de Aprobación
12.11.2020
ROL S.I.I
2515-11

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 114 de fecha 28.07.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la LEY N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4347/5072 de fecha 09.11.2020 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 36,13 m2 ubicada en PJE. CARLOS VARGAS AGUIRRE CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 1470 Lote N° 11 manzana 19 localidad o loteo SERENA ORIENTE I ETAPA sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>VICTOR HUGO HUERTA AGURTO</b>	<b>11.839.285-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>NAYER ARAVENA MALDONADO</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>12.846.917-6</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

PNP/RZA.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN SIMULTÁNEA)



Illustre Municipalidad de  
La Serena

**EDIFICACION DESTINADA A ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES**  
**ACOGIDA A LA LEY N° 21.052**

<input checked="" type="checkbox"/> Establecimiento regidos por DFL N° 2 de 1998 MINEDUC.	<input type="checkbox"/> Establecimiento de Educación Parvularia financiados con aportes regulares del estado para su funcionamiento.
---	---

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN :

**IV**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>007</b>
FECHA DE APROBACION
<b>11.11.2020</b>
ROL S.I.I.
<b>884-005</b>

- A) Lo dispuesto en el artículo tercero transitorio de la ley N° 21.052;  
 A) Las atribuciones emanadas del artículo 4° Transitorio de la Ley N° 21.052;  
 B) La solicitud de Permiso de edificación y Recepción simultánea, suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente N° 486 de fecha 21.10.2020  
 C) El cumplimiento de los antecedentes exigidos en el artículo 4° de las disposiciones transitorias de la Ley N° 21.052;  
 D) El giro de ingreso municipal N° 4315 de fecha 06.11.2020 pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega el Permiso y la Recepción definitiva simultanea de la edificación existente destinada a ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL superficie de 42.77 m<sup>2</sup> ubicada en VICENTE ZORRILLA CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE \_\_\_\_\_ N° 1623

Lote N° \*\*\*\* manzan \*\*\*\* localidad o loteo LAS COMPAÑIAS sector URBANO  
URBANO / RURAL

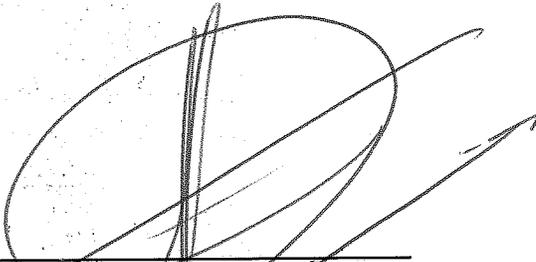
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ESCUELA ESPECIAL DE LENGUAJE SAN LUIS LTDA.</b>	<b>76.214.065-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LUISA VARGAS HERRERA</b>	<b>13.424.119-5</b>

3.- Individualización del Arquitecto:

NOMBRE	R.U.T.
<b>BRUNO HENRIQUEZ BARRERA</b>	<b>13.018.298-4</b>

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO       RURAL

<b>N° de Certificado</b>
<b>168</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>04/11/2020</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>387-10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 137 de fecha 07/09/2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4241 de fecha 04/11/2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda de vivienda existente con una superficie de 31,78 mt2, ubicada en PRIMER PISO de: PASAJE PABLO GARRIGA N° 1763 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

<b>Nombre o Razón Social del Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>
MARGARITA CARMONA SEPULVEDA	6.108.381-2
<b>Representante Legal del Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA</b> (CUANDO CORRESPONDA)		<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
CARLOS CABRERA ARELLANO	ARQUITECTO	16.565.333-5

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/RVA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
PATRICIO NUÑEZ PAREDES



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y Recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N°20.898.**  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :

IV - COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>171/2020</b>
Fecha de Aprobación
<b>10.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>1403-24</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 154 de fecha 28.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la LEY N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4346 de fecha 09.11.2020 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 31,52 m2 en un piso. ubicada en PASAJE PEDREGAL CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 1710 Lote N° 21 manzana 22 localidad o loteo LOTEO EL VALLE sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

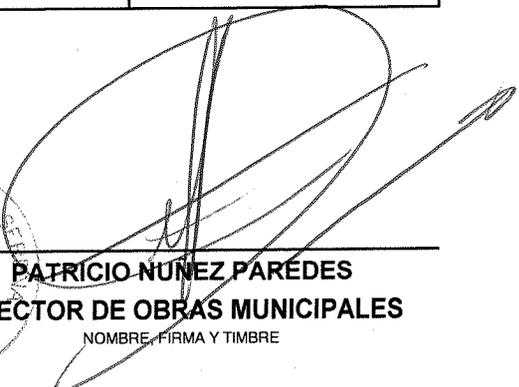
**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>KATHERINE ANDREA LUNA ALBORNOZ</b>	<b>18.754.966-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>12.037.601-2</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN SIMULTANEA)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES  
ACOGIDA A LA LEY N° 21.052**

Establecimiento regidos por DFL N° 2 de 1988 MINEDUC       Establecimiento de educación parvularia financiados con aportes regulares del estado para su funcionamiento



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN :  
DE COQUIMBO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
6
Fecha de Aprobación
10.11.2020
ROL S.I.I
308-12

**VISTOS:**

- A) Lo dispuesto en el artículo tercero transitorio de la Ley N° 21.052;
- A) Las atribuciones emanadas del Art. 4° transitorio de la Ley N° 21.052.
- B) La solicitud de Permiso de edificación y Recepción simultánea, suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente N° 260 de fecha 24.04.2020
- C) El cumplimiento de los antecedentes exigidos en el artículo 4° de las disposiciones transitorias de la Ley N° 21.052;
- D) El giro de ingreso municipal N° 4304/5046 de fecha 06.11.2020 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega el Permiso y la Recepción definitiva simultanea de la edificación existente destinada a COLEGIO SAN NICOLAS con una superficie de 1.114,78 m2 ubicada en GABRIEL GONZALEZ VIDELA N° HUERTO 71 CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M; que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUCESION OSCAR AQUILES GUERRERO CASTRO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OSCAR ENRIQUE GUERRERO VELAZQUEZ	8.925.655-4

**3.- Individualización del Arquitecto:**

NOMBRE	R.U.T.
THAIS ALEJANDRA GUERRERO CORTES	15.673.047-5

  
  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

FORMULARIO 12.2

LEY 20.898 TITULO I

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(permiso y recepcion definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

N° de Certificado
<b>182</b>
Fecha de Aprobación
<b>16.11.2020.</b>
ROL S.I.I
<b>1040-20</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 182 de fecha 16.11.2020.
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4463 de fecha 12.11.2020. de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 47.23 mt2, ubicada en RIO LAUCA CONDOMINIO / CALLE AVENIDA / PASAJE N° 1054  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LA SERENA sector URBANO  
(URBANO O RURAL)  
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>VERONICA ROJAS SALDIVAR</b>	<b>9.283.580-4</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>7.727.718-8</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/IFB

**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(permiso y recepcion definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV

Ilustre Municipalidad de  
La Serena
 URBANO       RURAL

Nº de Certificado
<b>181</b>
Fecha de Aprobación
<b>16.11.2020</b>
ROL S.I.I
<b>8004-257</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularización ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 156 de fecha 30.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3º de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4444 de fecha 12.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 88,83 mt2, ubicada en 1 PISO  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliacion

de: FUNDO LORETO N° PC 75  
Calle / Avenida / Pasaje

Lote N° 21 manzana 26 localidad o loteo FUNDO LORETO sector RURAL  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>GONZALO CONTRERAS RUBILAR</b>	<b>13.044.368-0</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualización del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>PATRICIA CRESPO LEMUS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	<b>9.634.399-K</b>

PNP/RM



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGION:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

URBANO       RURAL

N° de Certificado
<b>184</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.11.2020</b>
ROL S.II
<b>2612-47</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 155 de fecha 28.10.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4525 de fecha 17.11.2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 74,84 mt2, ubicada en 1ER Y 2DO PISO  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliación  
 de: PJE SAN AGUSTIN N° 4205  
Calle / Avenida / Pasaje  
 Lote N° 17 manzana 15 localidad o loteo: EL MILAGRO sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

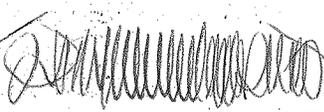
Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
<b>JAVIER GASTON GUTIERREZ PIZARRO</b>	<b>10.608.019-4</b>
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>NICOLAS BENJAMIN NORERO BARRAZA</b>	<b>CONSTRUCTOR CIVIL</b>	<b>13.018.346-8</b>

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

MAR/PMJ

  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(permiso y recepcion definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

Ilustre Municipalidad de  
La Serena

REGIÓN:

IV

 URBANO RURAL

N° de Certificado
<b>159</b>
Fecha de Aprobación
<b>27/10/2020</b>
ROL S.I.I
<b>1097-09</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 476 de fecha 21/12/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 4069 de fecha 23/10/2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda

de vivienda existente con una superficie de 135,34 mt2, ubicada en PRIMER PISO  
Indicar en que piso se desarrolla la ampliación

de: JUAN JOSE LATORRE N° 47  
Calle 7 Avenida 7 Pasaje

Lote N° \*\*\* manzana 12 localidad o loteo COMPAÑIA BAJA sector URBANO  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

Nombre o Razón Social del Propietario	R.U.T.
RODOLFO MARIN RIVERA	3.850.884-9
Representante Legal del Propietario	R.U.T.

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
JHONNY SEBASTIAN ORREGO TAPIA	ARQUITECTO	15.044.866-2

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/RVA

\_\_\_\_\_  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**PATRICIO NUNEZ PAREDES**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
(permiso y recepcion definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

LA SERENA

REGIÓN:

IV



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

<b>N° de Certificado</b>
<b>169</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>05/11/2020</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1299/133</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de regularizacion ( Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 128 de fecha 16/09/2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N N° 4246 de fecha 04/11/2020 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda de vivienda existente con una superficie de 67,48 mt2, ubicada en PRIMER PISO de: PASAJE DAN WOODWAR N° 3249  
Calle / Avenida / Pasaje  
Lote N° 13 manzana 30 localidad o loteo JUAN SOLDADO ETAPA II sector URBANO  
(URBANO O RURAL)  
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualizacion del Interesado.**

<b>Nombre o Razón Social del Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>
SEBASTIAN VEGA VEGA	18.372.151-8
<b>Representante Legal del Propietario</b>	<b>R.U.T.</b>

**3.- Individualizacion del Arquitecto o profesional competente (ver nota)**

<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (CUANDO CORRESPONDA)</b>		<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESION</b>	<b>R.U.T.</b>
DANIELA BRAVO SANTANA		10.532.097-3

NOTA: según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

PNP/RVA

  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 PATRICIO NUNEZ PAREDES

