

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>63</b>
FECHA
<b>18.03.2022</b>
ROL S.I.I
<b>1460-247</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 152/2020 ONLINE; 689/2021 FISICO
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 13924 de fecha 05.10.2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplaza en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

#### CALLE PUNITAQUI

N° 5192 Lote N° 246 manzana 15 localidad o loteo LOTEO BICENTENARIO II  
URBANO sector LAS COMPAÑIAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 16,92 m<sup>2</sup> quedando en un total construido de 63,84 m<sup>2</sup>  
 en una superficie de terreno de 95,95 m<sup>2</sup>

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

#### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA ISABEL PAILLACAR PIZARRO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>GESTION INMOBILIARIA CUMBRES DEL NORTE</b>	<b>76.079.461-9</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN ANDRES CACERES GONZALEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC</b>	

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	A-4: \$ 134.125.-			<b>\$ 2.269.395.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				<b>\$ 34.041.-</b>
REBAJA DE DERECHOS (50%)	%	(-)		<b>\$ 17.020.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	%	(-)		<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 17.020.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>3045</b>	FECHA	<b>18.03.2022</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**PERMISO OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL N° 63 DE FECHA 18.03.2022**

**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**  
 FIRMA Y TIMBRE

FRZ/PSM/PEA.-