

PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

NUMERO DE PERMISO
62
FECHA
27/04/2021
ROL S.I.I
1402-122

Ilustre Municipalidad de
La Serena

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 161/21
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 13259 de fecha 09/11/2020
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LAS VERTIENTES
N° 4743 Lote N° *** manzana ***
URBANO sector LAS COMPAÑIAS
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 7,48 quedando en un total construido de 478,1 M2
en una superficie de terreno de 1619,12
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ***
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	69.040.100-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS HENRIQUEZ GUTIERREZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CORPORACION MUNICIPAL G.G.V.	70.892.100-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CLAUDIA LOMMATZSCH RIVEROS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C3		\$	1.421.401
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	21.321
PRESUPUESTO DE MODIFICACION		0,75%	\$	596.700
DESCUENTO 90% PROYECTOS PATROCINADOS		(-)	\$	556.219
TOTAL A PAGAR			\$	61.802
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3271	FECHA	27/04/2021
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)
PAGO LEY Nº 20958 DE APORTES AL ESPACIO PUBLICO . TOTAL \$73.179.-

P.O.M. Nº 62 DE FECHA 27/04/21



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/RVA