

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>62</b>         |
| FECHA             |
| <b>31.03.2015</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>1176-22</b>    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 99/04.02.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4996 de fecha 02.10.2014
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria. (cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE PINTOR ANTONIO SMITH**

N° 2027 Lote N° 1 manzana 2 localidad o loteo LOS ARCOS DE PINAMAR X ETAPA  
URBANO sector

para una ampliacion de 66,5 m2 quedando en un total construido de 112,5 m2  
 en una superficie de terreno de 136,05 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO               | R.U.T. |
| <b>MANUEL FERNANDO LOPEZ HIDALGO</b>                |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                 | R.U.T. |
|   |        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO  | R.U.T. |
|   |        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                               | R.U.T. |
| <b>RODRIGO GONZALEZ VARGAS</b>                      |        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T. |
|   |        |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                              | R.U.T. |
| <b>RODRIGO GONZALEZ VARGAS</b>                      |        |

**3.-PAGO DE DERECHOS**

|                                     |                   |                   |                          |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA              | D-5 : \$ 61.910.- | G-5 : \$ 66.480.- | <b>\$ 4.413.333.-</b>    |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES          |                   | %                 | <b>\$ 66.199.-</b>       |
| REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%) |                   | % (-)             | <b>\$ 33.099.-</b>       |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO         |                   | % (-)             | <b>\$ 3.315.-</b>        |
| TOTAL A PAGAR                       |                   |                   | <b>\$ 29.784.-</b>       |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL              | Nº                | <b>1307/3220</b>  | FECHA                    |
| CONVENIO DE PAGO                    | Nº                |                   | FECHA                    |
|                                     |                   |                   | <b>04.02.15/31.03.15</b> |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. AMPL. VIV. SOCIAL Nº 62 DE FECHA 31/03/2015.-

PNP/PAZ


  

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE