

PERMISO DE OBRA MENOR 124 LGUC

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
55
FECHA
12-03-2020
ROL S.I.I
955-242

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **848 / 2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2328** de fecha **04.04.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ******* de fecha ******* (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN - HOTEL CAMPANARIO DEL MAR**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA DEL MAR**

N° **4600** Lt° ******* manzana *******

URBANO loteo/sector **AVENIDA DEL MAR**
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **61,98** quedando en un total construido de **1.446,89 m2**

en una superficie de terreno de **1.935,85 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

124 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES - PERMISO PROVISORIO

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **3 AÑOS**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA CAMPANARIO DEL MAR	76.237.701-2		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RODRIGO ZEGERS REYES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
KATIUSKA CASTEX ARAYA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E-3		\$	8.187.806
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%		%	\$	122.817
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	***
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° DE FECHA :		(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$	122.817
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2553	FECHA	12.03.2020	
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 55 DE FECHA 12/03/2020



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PNP/PSM.-