

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Hustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
50
FECHA
10.03.2017
ROL S.I.I
2607-85

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 107 / 2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3980 de fecha 15-07-2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN VIVIENDA
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA CUATRO ESQUINAS
N° 1557 Lote N° _____ manzana _____
URBANO sector TERRA SANTA V, EL MILAGRO
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 11,94 m2 quedando en un total construido de 97,12 m2
en una superficie de terreno de 192,59 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
XIMENA SOLEDAD HERNÁNDEZ BANIC	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procedé)	R.U.T.		
FRANCISCO JAVIER LEÓN ROZAS	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procedé)	R.U.T.		
FRANCISCO JAVIER LEÓN ROZAS	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E 4		\$ 1.053.645 + 2.374.865.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5% / 1%	%	\$ 15.804 + \$ 23.748.-
CAMBIO DE DESTINO		(+)	\$ 92.274.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº *** DE FECHA : ***	(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 131.826.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2720	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA
			10-03-2017

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN DE VIVIENDA.
CON CAMBIO DE DESTINO PARCIAL, DORMITORIO EN SUITE DE 15,41 m2, DE HABITACIONAL A COMERCIO.

P.O.M. Nº 50 DE FECHA 10-03-2017

PNP/PZA/rva/ecm



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE