

# PERMISO DE OBRA MENOR ART. 166 DE LA L.G.U.C.

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>50</b>
FECHA
<b>29.03.2018</b>
ROL S.I.I
<b>24-250</b>

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 49 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 20 de fech 17.01.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR - AMPLIACIÓN VIVIENDA - ART.166 L.G.U.C.  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE CAGLIARI  
N° 657 Lt N° 2 manzana \*\*\*  
URBANO sector LOTEO SANTA MARGARITA DEL MAR  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 57,84 m2 quedando en un total construido de 125,42 m2  
en una superficie de terreno 173,7 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
se acoge al Art. 166 de la L.G.U.C.  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>KATHLEEN AGUILERA CONCHA / RODRIGO GODOY ZEPEDA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>SERGIO TIRADO AQUEA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA OGUC</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA


**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:		\$ 5.575.323.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$ 83.630.-
DESCUENTO 50% ART. 166 LGUC	(-)		\$ 41.815.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA :	(-) ***
TOTAL A PAGAR			\$ 41.815.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3485	FECHA 29/03/2018
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA ***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 50 DE FECHA 19-03-2018

PNP/MSM



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE