

**RESOLUCIÓN DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO**

- LOTEO                     
  LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA                     
  LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

- URBANO                     
  RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
<b>4</b>
Fecha de Aprobación
<b>21.01.2013</b>
ROL Matriz SII
<b>966-20</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y e Instrumento de Planificación Territorial  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.P.L.-3.1.4 **952/2012**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **46** de fecha **17.02.2012**

**RESUELVO :**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de **LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA**  
LOTEO, LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA, LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **GUILLERMO ULRIKSEN**  
 N° **S/N**, localidad o loteo **SECTOR PAMPA ALTA**  
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M  
(URBANO RURAL)  
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P.L.-3.1.4 N° **952/2012**
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de **1 AÑO** a contar de esta fecha de acuerdo al Art. 1.4.11. O.G.U.C.  
(180 días - 1 año)
- 3.- Establecer que la aprobación del permiso de loteo queda condicionada a la tramitación previa o conjunta de las siguientes actuaciones **SUBDIVISION**  
ESPECIFICAR: FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, ESTUDIOS FUNDADOS POR AREAS DE RIESGO, OTRAS
- 4.- La presente resolución se aprueba amparada en las siguientes disposiciones especiales:  
(ESPECIFICAR)
- 5- Individualización de los Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>TERRAN UNO S.A.</b>	<b>76.180.483-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DANIEL MAS VALDES</b>	<b>[REDACTED]</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA ECOMAC S.A.</b>	<b>78.150.890-K</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>RODRIGO GONZALEZ VARGAS</b>	<b>[REDACTED]</b>

