

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
49
FECHA
20/03/2019
ROL S.I.I
2-002

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 87 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7094 de fecha 08/10/2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN LOCAL COMERCIAL Y MODIFICACIÓN S/ALTERAR ESTRUCTURA**

(especificar y m2) **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE**

para el predio ubicado en calle/avenida/camino *******

N° **0306** Casa ******* manzana *******

URBANO loteo/sector *******

(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **16,7 m2** quedando en un total construido de **279,27 m2**

en una superficie de terreno de **523,32 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CLAUDIA CALLEJAS MARTINEZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
***	***		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RODRIGO CANCINO TRONCOSO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-3			\$	1.544.182
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	4.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACIÓN 1,5%		%		\$	23.163
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES HABILITACIÓN 1%		%		\$	40.000
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	DE FECHA :		(-)	***
TOTAL A PAGAR				\$	63.163
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3091	FECHA	20/03/2019	
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA	***	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 49 DE FECHA 20/03/2019



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PNP/PSM.-