

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>49</b>
FECHA
<b>20/03/2018</b>
ROL S.I.I
<b>3500-3</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **35 / 2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5072** de fecha **30/08/2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACIÓN MENOR LOCAL COMERCIAL Y MODIFICACIÓN INTERIOR SIN ALTERAR ESTRUCTURA**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA COLO COLO**  
N° **4386** Lote N° **\*\*\*** manzana **\*\*\***  
**URBANO** loteo/sector **LOTEO AEROPARQUE**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **17,11 m2** quedando en un total construido de **842,51 m2**  
en una superficie de terreno de **1.823 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

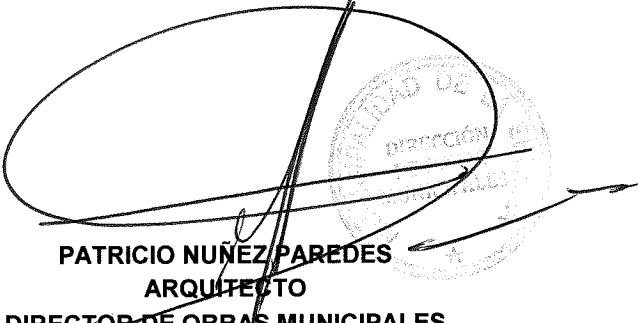
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INVERSIONES SAN JAVIER LIMITADA</b>	<b>79.832.210-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALICIA FINDEL WESTERMEIER</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>***</b>	<b>***</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>ANGELA RIVERA CORAYL</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>***</b>	<b>***</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>ANGELA RIVERA CORAYL</b>	

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G 3		<b>\$ 2.138.630.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%		<b>\$ 32.079.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES HABILITACION INTERIOR	1%	(-)		<b>\$ 68.000.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	G.I.M. N° *** DE FECHA : ***	<b>\$ 0.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$100.079.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>2931</b>	FECHA	<b>20/03/2018</b>
CONVENIO DE PAGO	N°	<b>***</b>	FECHA	<b>***</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N° 49 DE FECHA 20-03-2018**


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/PSM.-