

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
48
FECHA
31.03.2021
ROL S.I.I
2803-05

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 159 / 16.03.2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 17702 de fecha 23.02.2021
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA. MENOR A 100 MTS.
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVDA. GUILLERMO ULRIKSEN
N° 2700 Lote N° manzana
URBANO sector LOTEO DON GUILLERMO
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 17,55 mts2 quedando en un total construido de 95,57 m2
en una superficie de terreno de 221,00 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
TODO TERRENO, INGENIERIA Y GESTIÓN AMBIENTAL	78.548.330-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIO SILVA MARIN	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MIGUEL CORTES CORTES	[REDACTED]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
MIGUEL CORTES CORTES	[REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
.....		

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	17,55 m2 x \$190.027 (D-3)	\$ 3.334.974.-
		1.5%	% \$50.025.-
PRESUPUESTO OBRAS MENORES			
			%
			sub total
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)
CAMBIO DE DESTINO	2 UTM (\$ 50.674)		(-) \$ 100.042.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)
TOTAL A PAGAR			\$ 150.067.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2684	FECHA 31.03.2021
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 48 DE FECHA 31.03.2021.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PNP/JSM.-