

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
48
FECHA
19.03.2018
ROL S.I.I
2182-84

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 175/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1229 de fecha 23.02.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \* de fecha \* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE EL OTOÑAL  
N° 4879 Lote N° 3 manzana 3  
URBANO sector LOTEO VALLE DEL SOL  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 33,30 m2 quedando en un total construido de 114,27 m2  
en una superficie de terreno de 241,50 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

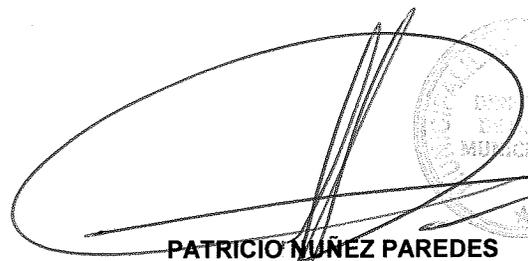
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MAURICIO VILLANUEVA FLORES</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
*	*		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
*	*		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE GODOY CORTÉS</b>	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE GODOY CORTÉS</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*	*	*	*

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	33,30 m2 x \$124.993 (D-4)		\$ 4.162.267
		1,5%	%	\$ 62.434
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				\$ 0
		1%	%	\$ 0
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	DE FECHA:	(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 62.434
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	3070	FECHA	19.03.2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 48 DE FECHA 19.03.2018.-

  
**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/SJC