

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M² MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
47
FECHA
17.03.2015
ROL S.I.I
962-55

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1133/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1227 de fecha 07.05.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION / HABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL REEBOK** (especificar y m2) para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ALBERTO SOLARI** N° **1400** lote **LC BE 121A** manzana ******* localidad o loteo ********* **URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA** (URBANO O RURAL) para una ampliación de **66,14 M2** quedando en un total construido de **224,82 M2** en una superficie de terreno de **158,68 M2** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA** (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAZA LA SERENA S.A	96.795.700-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGHETTO .	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NICOLAS LIPTHAY A.	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NICOLAS LIPTHAY A.	[REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	2º NIVEL ALTILLO / 66,14 M2. A4 \$ 114.642		\$ 34.618.453 / 7.582.422
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.0 / 1.5		% \$ 346.185 + 113.736
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-) \$ 8.029 .-
TOTAL A PAGAR			\$ 451.892 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 10730 / 2755	FECHA	05.11.14 / 17.03.15
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 47 DE FECHA 17.03.2015

PNP/MAR





PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE