

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NÚMERO DE PERMISO
<b>47</b>
FECHA
<b>10.05.2017</b>
ROL S.I.
<b>289-61 / 289-62 / 289-63</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **173/2017**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **670** de fecha **10.02.2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "OFICINAS"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **HUANHUALI, OFICINA 309, 310 Y 311**  
N° **850** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INVERSIONES LA LAGUNA LIMITADA / SOCIEDAD DE INVERSIONES SANTA ANITA LIMITADA</b>	<b>76.018.077-7 / 76.173.566-7</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CARMEN VALDIVIELSO ALMARZA / RICARDO VALDIVIELSO ALMARZA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARIO LETELIER MALTES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1. O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>79,270,931</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1%	%	\$	<b>792,709</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		10%	(-)	\$	<b>79,270</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>713,439</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>2403 / 4661</b>	FECHA	<b>01.03.2017 / 09.05.2017</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°47 DE FECHA 10.05.2017.-**

PNP/MAR/adc.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE