

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2**       **MODIFICACION** sin alterar estructura       **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>46</b>         |
| FECHA             |
| <b>17.03.2015</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>2801-95</b>    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1267/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6304 de fecha 02.12.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **JUAN RAFAEL GARCIA CONTU**  
N° **2819** Lote N° **6** manzana **8**  
**URBANO** sector **LOS PRADOS DE SAN JOAQUIN II**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **35.26 M2** quedando en un total construido de **106.02 m2**  
en una superficie de terreno de **207.90 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

|                                                                                                      |            |          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                                                | R.U.T.     |          |           |
| <b>ELENA ROSA MONTENEGRO ABARCA</b>                                                                  | [REDACTED] |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                                                  | R.U.T.     |          |           |
|                                                                                                      |            |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.     |          |           |
|                                                                                                      |            |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.     |          |           |
| <b>MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA</b>                                                                  | [REDACTED] |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.     |          |           |
|                                                                                                      |            |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                                                  |            |          |           |
| <b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>                                                          |            |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE                                                                     | R.U.T.     | REGISTRO | CATEGORIA |
|                                                                                                      |            |          |           |

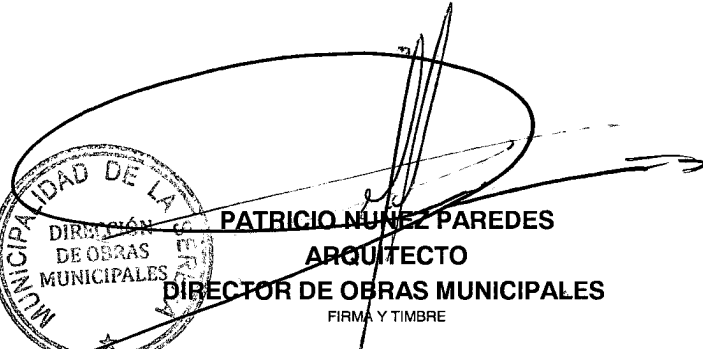
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|                                                              |    |                                              |                             |                       |
|--------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    | CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>C-4</b> |                             | <b>\$ 4.042.277.-</b> |
|                                                              |    |                                              |                             | <b>\$ .-</b>          |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |                                              | %                           | <b>\$60.634.-</b>     |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |                                              | (-)                         | <b>\$0.-</b>          |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    | <b>G.I.M. Nº 12033</b>                       | <b>DE FECHA :16.12.2014</b> | (-)                   |
|                                                              |    |                                              |                             | <b>\$5.949.-</b>      |
| TOTAL A PAGAR                                                |    |                                              |                             | <b>\$ 54.685.-</b>    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | <b>2736</b>                                  | FECHA                       | <b>16.03.2015</b>     |
| CONVENIO DE PAGO                                             | Nº |                                              | FECHA                       |                       |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 46 DE FECHA 17/03/2015.-

PNP/LEB  
f

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARGUMENTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

