

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
45
FECHA
10.05.2017
ROL S.I.I
962-001

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **274/2017**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1227** de fecha **07.05.2012**
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **3760** de fecha **20.11.2016** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "REMODELACIÓN BAÑOS Y ÁREA DE SERVICIO 1° PISO"**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO SOLARI**
N° **1400** Lote N° **A-A** manzana - localidad o loteo -
URBANO sector **MALL PLAZA LA SERENA**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -
en una superficie de terreno de -
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **NINGUNA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PLAZA LA SERENA S.A.	96.795.700-3		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CRISTIAN SOMARRIVA LABRA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CLAUDIA FUENTES VIVANCO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1. O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARIO INOSTROSA ULLOA		27-13	1°

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	203,165,201
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	2,031,652
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	609,495
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	202,123
TOTAL A PAGAR				\$	1,220,034
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	4683 / 3779	FECHA	09.05.2017 / 10.04.2017	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°45 DE FECHA 10.05.2017.-

PNP/PSM/coj.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE