

**PERMISO DE OBRA MENOR**

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

LA SERENA

REGIÓN : IV REGIÓN

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>45</b>
FECHA
<b>10.05.2017</b>
ROL S.I.I
<b>962-001</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 274/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1227 de fecha 07.05.2012
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 3760 de fecha 20.11.2016 (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "REMODELACIÓN BAÑOS Y ÁREA DE SERVICIO 1° PISO"  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA ALBERTO SOLARI  
N° 1400 Lote N° A-A manzana - localidad o loteo -  
URBANO sector MALL PLAZA LA SERENA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
NINGUNA  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: NINGUNA

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CRISTIAN SOMARRIVA LABRA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CLAUDIA FUENTES VIVANCO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1. O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>MARIO INOSTROSA ULLOA</b>		<b>27-13</b>	<b>1°</b>


**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>203,165,201</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>2,031,652</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	<b>609,495</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	<b>202,123</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>1,220,034</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4683 / 3779</b>	FECHA	<b>09.05.2017 / 10.04.2017</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°45 DE FECHA 10.05.2017.-**

PNP/PSM/coj.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE