

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION**
sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
45
FECHA
10/02/2010
ROL S.I.I
1021-694

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **784 - 2009**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1441-G** de fecha
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **O. MENOR (AMPLIACION DE VIVIENDA)** **12.00 M2**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOCALIDAD DE GABRIELA MISTRAL**
N° **SITIO 40** Lote N° **A-3** manzana localidad o loteo **G. MISTRAL**
RURAL sector **COMINO A VICUÑA - RUTA 41**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de **12.00 M2** quedando en un total construido de **45.42 M2**
en una superficie de terreno de **300 M2**

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PEDRO A. NUÑES POZO	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ANDRÉS V. FERNANDEZ FERNANDEZ	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ANDRÉS V. FERNANDEZ FERNANDEZ	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.635.492
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 24.532
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO N° 7302 DE FECHA 09-09 2009	10%	(-)	\$ 2.452
TOTAL A PAGAR				AUTORIZADA REBAJA DE DERECHOS DE 90 % (MONTO NO GENERA SALDO)	
				\$	-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°		FECHA	
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 044 DEL 10 DE FEBRERO DE 2010

JBM/SEG



JUANA BAUDOIN MADRID
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]