

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

NUMERO DE PERMISO
43
FECHA
08.03.2018
ROL S.I.I
2642-14

REGIÓN : **IV**

Ilustre Municipalidad de
La Serena

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 901 / 12.12.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 618 de fecha 19.10.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE PASCUAL ORTEGA**
N° 2928 lote **** manzana *** localidad o loteo **SAN JOAQUIN**
URBANO sector *****
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **14,34 M2** quedando en un total construido de **119,00** en un piso.
en una superficie de terreno de **404,80 M2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLA DANIELA ROJO ARAYA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NICOLAS JAVIER TRIGO PAVÉZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR.	R.U.T.
NICOLAS JAVIER TRIGO PAVÉZ	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MAXIMO ARIEL TAPIA ALVARADO	12.007.094-0	00023-4	1°

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° 14,34 M2. C-4 \$ 124.993.-		\$	1.792.400 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	26.886 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	8.066 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	2.674 .-
TOTAL A PAGAR			\$	16.146 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	N°	12604 / 2633	FECHA	12.12.17 / 08.03.18
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: N° 43 DE FECHA 08.03.2018.

PNP/MA



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE