

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>41</b>
FECHA
<b>17.04.2018</b>
ROL S.I.I
<b>965-23</b>

**VISTOS:**

- A)  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **892/2017**  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5024** de fecha **24.08.2017**  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR LOCAL "COPAO"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA DEL MAR**  
N° **4400** Lote N° **2D1** manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **AVENIDA DEL MAR**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INVERSIONES SAN JAVIER LIMITADA</b>	<b>79.832.210-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>p.p. CLAUDIA MARGARITA HERRERA COLLARTE</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>TRAZO ESTUDIO DE ARQUITECTURA E.I.R.L.</b>	<b>76.166.531-6</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MAXIMO TAPIA ALVARADO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARTICULO 1.2.1. O.G.U.C.</b>	-		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>5,499,014</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>54,990</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	<b>5,499</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>49,491</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>12490 / 4035</b>	FECHA	<b>07.12.2017 / 16.04.2018</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°41 DE FECHA 17.04.2018.-**

PNP/MAR/abc.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE