

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>41</b>
FECHA
<b>06.03.2018</b>
ROL S.I.I
<b>0168-015</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **123/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **131** de fecha **17.01.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION MENOR A 100 MTS**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. JOSE MANUEL BALMACEDA**  
N° **4217** Lote N° **1** manzana **2**  
**URBANO** sector **VALLE DEL SOL**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **15,61 m2** quedando en un total construido de **81,10 m2**  
en una superficie de terreno de **2.348,17 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **\*\*\***  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**\*\*\***  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra.

Plazos de la autorización especial : **\*\*\***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ADMINISTRADORA Y RENTAS LAS PERDICES LTDA.</b>	<b>76.493.419-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SERGIO EDUARDO SAAVEDRA MORALES</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
.....			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MARIA SOLEDAD CORTES</b>	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 2.732.062.-
	1.5%	%		40.981.-
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				
		%		
sub total				
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)
DESCUENTO 90% ART. 12 N° 10 Ordenanza Local				(-)
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				10%
				(-) \$ 4.100.-
TOTAL A PAGAR				\$ 36.881.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2542	FECHA	06.03.2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 41 DE FECHA 06.03.2018.-

PNP/JSM.-

  
  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**