

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>39</b>
FECHA
<b>12.04.2018</b>
ROL S.I.I
<b>22-60</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **263/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **164** de fecha **10.01.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **3** de fecha **30.01.2018** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION LOCAL COMERCIAL "JUMPING LA SERENA"**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO DE AGUIRRE**  
N° **2** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **MALL PUERTA DEL MAR**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A.</b>	<b>77.072.500-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>EDMUNDO HERMOSILLA HERMOSILLA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>JORGE EMILIO GODOY CORTES</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>ANDRES LABRA MOSCOSO</b>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	<b>12,733,000</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$ <b>127,330</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ <b>38,199</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$ <b>12,730</b>
TOTAL A PAGAR		\$	<b>76,401</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº <b>3616 / 3848</b>	FECHA	<b>04.04.2018 / 10.04.2018</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°39 DE FECHA 12.04.2018.-**

PNP/PSM/acc.-



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE