



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE AMPLIACION N° 378 /**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 749 de fecha 26 de Agosto del 2009 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : RAFAEL SEGUNDO HERNÁNDEZ ÁLVAREZ.-  
RUT:
- 03 UBICACIÓN** : CALLE EL LITRE #2119, LOTE O LA FLORIDA SECTOR 3,  
1° ETAPA C, LA SERENA / N° DE ROL: 3078 - 135
- 04 ARQUITECTO** : MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CARACTERÍSTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE BLOQUES CONFINADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA DE PINO Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE ASBESTO CEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE AMPLIACIÓN** : 24,68 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE TOTAL (EXISTENTE + AMPLIACIÓN):** 87,53 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE DEL TERRENO** : 208,44 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : D - 3 \$135.594.- PG \$3.346.460.-
- 09 RÉGIMEN** : ACOGIDA AL D.F.L. N° 2 DE 1959.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 6868** **DE FECHA:** 26.08.2009.-  
**VALOR \$5.043.-** **FOLIO** 426611  
**ORD. N° 8150** **DE FECHA:** 15.10.2009.-  
**VALOR \$45.154.-** **FOLIO** 436186
- 11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCIÓN MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACIÓN LUMÍNICA, DECRETO SUPLENTO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTÍCULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).**  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMÁS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 19 DE OCTUBRE DEL 2009.-



MAR/JGC.-