



ROL AVALUO N° 266-09/

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 371 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 372 de fecha 06 de Mayo del 2009 concede **Permiso de Ampliación**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACION AMPLIACIÓN LOCAL COMERCIAL.-
- 02 **PROPIETARIO** : RUBEN RIVERA GALLEGUILLOS.-
- 03 **UBICACION** : VICENTE ZORRILA N° 835-837-839, LA SERENA.-
- 04 **ARQUITECTO** : SERGIO BAQUEDANO SANTELICES.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : SERGIO BAQUEDANO SANTELICES.-
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, PILARES VIGAS Y CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE BLOQUES, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE MADERA DE PINO A LA VISTA Y CUBIERTA DE ZINC-ALUM.-
- 07 **SUPERFICIE** : 156.58 m²
- 08 **PRESUPUESTO** : D - 3 \$136.236.- PG \$ 21.331.832.-
- 09 **REGIMEN** : _____/
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4803.-** **DE FECHA:** 19.06.2009.-
VALOR \$254.712.- **FOLIO 408423.-**
ORD. N° 3454.- **DE FECHA:** 06.05.2009.-
VALOR \$65.265.- **FOLIO 399406.-**

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°199, DEL 23 DE JUNIO DEL 2009. SOLO EN LO QUE RESPECTA A LA RECTIFICACION DE LOS NUMEROS DE LA PROPIEDAD. PARA ESTOS EFECTOS SE CONSERVAN LOS PLANOS ORIGINALMENTE APROBADOS.

LA SERENA, 13 DE OCTUBRE DEL 2009.




MARIO ALTAMIRANO ROJAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)

MAR/CSZ.-