

**PERMISO DE OBRA MENOR DE
AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**



Ilustre Municipalidad de
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
36
FECHA
28.02.2019
ROL S.I.I
3077-109

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 790 / 2018
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6932 de fecha 01.10.2018
 E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.
 (cuando la edificación se emplace en condominio).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

CALLE LINGUE N° 5100 DEPTO. N° 501

N° 5100 Lote N° *** manzana *** localidad o loteo LA FLORIDA
URBANO sector CONDOMINIO DUPLO LA FLORIDA II
 (URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 37,58 m2 quedando en un total construido de 89,67 m2 (COND: 2.169,78 m2)
 en una superficie de terreno de 39,62 m2 (CONDOMINIO: 16.592,78 m2)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MILJENKO MONTALBAN GONZALEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
ACCA ARQUITECTURA E.I.R.L.	76.595.358-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLA AGUIRRE VARGAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.	

3.-PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G-5		\$ 2.800.697.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$ 0.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5%	% (-)	\$ 42.010.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		- 50% (VIV. SOCIAL)	% (-)	\$ 21.010.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD N° *** FECHA ***	% (-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 21.005.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2339	FECHA	28.02.2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ESTE PERMISO CONTEMPLA AUMENTO DE SUPERFICIE UTIL DEL CONDOMINIO.

SUPERFICIE EXISTENTE: 2.132,2 m2.

SUPERFICIE EDIFICADA TOTAL: 2.169,78 m2.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL N° 36 EL 28-02-2019

PNP/ECM.-



PATRICIO NUÑEZ PÁREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES