

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>36</b>
FECHA
<b>28.02.2019</b>
ROL S.I.I
<b>3077-109</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 790 / 2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6932 de fecha 01.10.2018
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliacion de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**CALLE LINGUE N° 5100 DEPTO. N° 501**

N° 5100 Lote N° \*\*\* manzana \*\*\* localidad o loteo LA FLORIDA  
URBANO sector CONDOMINIO DUPLO LA FLORIDA II  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 37,58 m2 quedando en un total construido de 89,67 m2 (COND: 2.169,78 m2)  
 en una superficie de terreno de 39,62 m2 (CONDOMINIO: 16.592,78 m2)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MILJENKO MONTALBAN GONZALEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ACCA ARQUITECTURA E.I.R.L.</b>	<b>76.595.358-8</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>CARLA AGUIRRE VARGAS</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G-5</b>			<b>\$ 2.800.697.-</b>
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	<b>\$ 0.-</b>
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%	%	(-)	<b>\$ 42.010.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	- 50% (VIV. SOCIAL)	%	(-)	<b>\$ 21.010.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD Nº ***	FECHA ***	%	(-)
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 21.005.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>2339</b>	FECHA	<b>28.02.2019</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ESTE PERMISO CONTEMPLA AUMENTO DE SUPERFICIE UTIL DEL CONDOMINIO.

SUPERFICIE EXISTENTE: 2.132,2 m2.

SUPERFICIE EDIFICADA TOTAL: 2.169,78 m2.

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 36 EL 28-02-2019

PNP/ECM.-



**PATRICIO NUÑEZ PÁREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**