



ROL AVALUO N° 176-030/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 362 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 207 de fecha 03 de Marzo del 2009 concede permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN LOCAL COMERCIAL.
- 02 PROPIETARIO** : SILVIA DIAZ CARMONA-LUIS BADILLA RIVERA.
REP. LEGAL : SELMAN BUALE DARWICH.-
- 03 UBICACION** : CALLE CORDOVEZ N°598, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : SOLEDAD CORREA CORALES.
- 05 CONSTRUCTOR** : ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.
- 06 CARACTERISTICAS** : AMPLIACION ALTILLO SEGUNDO PISO, EN PILARES Y VIGAS EN PERFILES METALICOS EMPOTRADOS EN POLLOS DE HORMIGN, ESTRUCTURA DE MUROS EN TABIQUERIA TIPO METALCOM REVESTIDOS POR AMBOS LADOS EN PLANCHAS DE VOLCANITA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS TIPO METALCOM Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE ZINC 5V STANDARD.
- 07 SUPERFICIE** : 73,65 M²
- 08 PRESUPUESTO** : A- 3 \$ 136.222.- PG \$ 10.030.625.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7844.-** **DE FECHA : 02.10.2009.-**
VALOR \$ 150.450.- **FOLIO 0434637.-**
- 11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°175 DEL 17 DE JULIO DEL 2008, SOLO EN LO QUE RESPECTA AL AUMENTO DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 05 DE OCTUBRE DEL 2009.

JBM/CSZ.-



JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS