

PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☐ MODIFICACION  
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
35
FECHA
01.03.2018
ROL S.I.I
2452-80

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 37 / 11.01.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 57 de fecha 16.01.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE AMBROSIO MANSILLA**  
N° **1704** lote **10** manzana **14** localidad o loteo **B. UNIVERSITARIO**  
**URBANO** sector **\*\*\*\*\***  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **33,27 M2** quedando en un total construido de **82,82** en un piso.  
en una superficie de terreno de **157,50 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.  
Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIELA DEL CARMEN ROJAS NAVEA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		1° 33,27 M2. C-4 \$ 124.993.-	\$	4.158.517 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5	%	\$ 62.378 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR				\$ 62.378 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	2345	FECHA	01.03.2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 35 DE FECHA 01.03.2018.

PNP/MJR

PATRICIO NUÑEZ PAREDES  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE