



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 351 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 723 fecha 14 de Agosto del 2009 concede **Permiso de Ampliación Obra Menor de Vivienda Social**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN OBRA MENOR DE VIVIENDA SOCIAL.
- 02 PROPIETARIO** : CRISTIAN ENRIQUE SALINAS SALINAS.
- 03 UBICACION** : PASAJE KULTRUN N°3036, EL TOQUI, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : MARIA ADELA SANCHEZ ORELLANA.
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.
- 06 CARACTERISTICAS** : FUNDACIONES, SOBRECIMIENTO Y RADIER DE HORMIGON, CADENAS, PILARES Y VIGAS DE HORMIGON ARMADO, MUROS EXTERIORES DE ALBAÑILERIA DE BLOQUES DE CEMENTO VIBRADO EN PPRIMER NIVEL Y EN SEGUNDO NIVEL MUROS DE TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE DE CERCHA DE MADERA Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO.
- 07 SUPERFICIE** : 47,87 M²
- 08 PRESUPUESTO** : D-4 \$ 97.286.- PG \$2.792.108.-
E-4 \$ 69.996.- PG \$1.341.823.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6554.-** **DE FECHA :** 14.08.2009.-
VALOR \$ 9.781.- **FOLIO** 424550.-
ORD. N° 7625.- **DE FECHA :** 24.09.2009.-
VALOR \$ 26.114.- **FOLIO** 431898.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

ROL AVALUO N° 1303-42

LA SERENA, 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.



**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/KCA.-