

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.Ilustre Municipalidad de  
La SerenaDIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA

REGIÓN : COQUIMBO

 URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>34</b>
FECHA
<b>04.05.2021</b>
ROL S.I.I
<b>167-18</b>

## VISTOS:

- A)  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **959/2018**  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1927** de fecha **04.04.2016**  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION "TRAS CAJA"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA LOCAL 114**  
N° **2885** Lote N° manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **PASEO BALMACEDA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de - quedando en un total construido de -  
en una superficie de terreno de -  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

## 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>HIPERMERCADO TOTTUS S.A.</b>	<b>78.627.210-6</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>WILSON ZUÑIGA FREDES / ALEJANDRO DELGADO CULTRERA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>PAMELA LEAL MARTINEZ</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1. OGUC</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>2,439,500</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$	<b>24,395</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)		\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	<b>24,395</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>3429</b>	FECHA	<b>04.05.2021</b>	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°34 DE FECHA 04.05.2021.-**

PNP/RVA/IFB/COB.-  


  
**PATRICIO MUÑOZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE  
