

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>349</b>
FECHA
<b>11/11/2010</b>
ROL S.I.I
<b>103 - 1</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 865/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2088 de fecha 11/08/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE PINTOR ALBERTO VALENZUELA LLANOS**  
N° 315 Lote N° 1 manzana D  
**URBANO** sector **LOTEO "EL MIRADOR DEL SANTO"**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de 20,29 m2 quedando en un total construido de 139,715 m2  
en una superficie de terreno de 328,50 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD EDUCACIONAL MAGIA DEL SABER LTDA.</b>	<b>77.888.170 - 5</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>WALDA DEL ROSARIO TORRES PIZARRO</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO RODRIGO MORALES OLIVARES</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C. FRANCISCO MORALES OLIVARES</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$2.013.661.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$30.205.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$3.004.-
TOTAL A PAGAR				\$27.201.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7599	FECHA	11/11/2010
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 349 DE FECHA 11/11/2010.-

MAR/JGC



*(Handwritten Signature)*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE